



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский район

14.12.2018

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/18-1485

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2018 (№ извещения 230818/6987935/08).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 14.12.2018 в 14 час. 05 мин.

#### Лот № 1.

**Местоположение (адрес):** Московская область, городской округ Домодедово, с. Красный Путь, ул. Солнечная.

**Площадь, кв. м:** 720.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090110:1496.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения о земельном участке:**

1. Земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).
2. На территории, прилегающей к земельному участку расположены газопроводы высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, Д-100 мм и газопроводы низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа, Д-100 мм.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с изменениями № 1, 2)».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** 109 047,16 руб. (Сто девять тысяч сорок семь руб. 16 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** 3 271,41 руб. (Три тысячи двести семьдесят один руб. 41 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона:** 21 809,43 руб. (Двадцать одна тысяча восемьсот девять руб. 43 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 9 лет.

Для участия в аукционе по Лоту № 1:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (86)
2	Музафяров Руслан Рамисович	Зарегистрирован (32)
3	Скоморохов Валерий Вячеславович	Не явился на регистрацию
4	Наумова Елена Викторовна	Не явился на регистрацию
5	Цой Дина Эдуардовна	Зарегистрирован (90)
6	Ткачук Андрей Степанович	Зарегистрирован (43)
7	Касьянов Дмитрий Евгеньевич	Зарегистрирован (23)

Победителем аукциона признан участник номер карточки 90: Цой Дина Эдуардовна (ИНН 772510838816, место жительства: г. Москва, п. Вороновское, квартал 702, вл. 87, стр. 1), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **599 758,66 руб.** (Пятьсот девяносто девять тысяч семьсот пятьдесят восемь руб. 66 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона номер карточки 43: Ткачук Андрей Степанович (ИНН 503610199890, место жительства: г. Москва, п. Первомайское, д. Елизарово, д. 62) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **596 487,25 руб.** (Пятьсот девяносто шесть тысяч четыреста восемьдесят семь руб. 25 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

*Цой Дина Эдуардовна*

\_\_\_\_\_  
Подпись

Председатель  
Аукционной Комиссии:

\_\_\_\_\_  
*[Подпись]*

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_  
*[Подпись]*

К.С. Амирова

\_\_\_\_\_  
*[Подпись]*

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_  
*[Подпись]*

Д.Ю. Мазуров